

广发证券股份有限公司
关于广州迪森热能技术股份有限公司
关联交易的核查意见

仪
仪

【

【

【

【 2014

仪 100% 事

一、保荐机构进行的核查工作

专 事
任
任 事 《

二、关联交易事项

仪 7,853 先 Devotion Energy Group
Limited 仪 Devotion 100% 《
100% 《

【

《

三、交易对方的基本情况

- 1 Devotion Energy Group Limited
- 2
- 3 18,265,574 先
- 4 CEO

5 80 ROBINSON ROAD #17-02 SINGAPORE

6 2002 10 15

7

8

Devotion 2013

先

| | |
|--|-----------|
| | 57,784.50 |
| | 27,864.90 |
| | 55,637.80 |
| | 4,648.90 |

9 专

Devotion

《

Devotion

CEO《

Devotion

Devotion

《

四、交易标的基本情况

1

2

3

4 680 先

5 3

6 2002 11 13

7 20

8

《

《

先

| | 2014 9 30 | 2013 12 31 |
|--|-----------|------------|
| | 17,611.65 | 22,732.59 |
| | 897.91 | 3,584.25 |
| | 18,509.56 | 26,316.84 |
| | 13,177.24 | 20,406.49 |
| | 0.00 | 0.00 |
| | 13,177.24 | 20,406.49 |
| | 5,332.32 | 5,910.35 |
| | 5,245.59 | 5,801.98 |
| | 2014 1-9 | 2013 |
| | 10,542.49 | 15,562.57 |
| | 7,757.03 | 12,181.85 |
| | 809.05 | 789.06 |
| | 1,366.73 | 846.26 |
| | 1,147.80 | 777.78 |
| | 1,169.44 | 780.12 |
| | 673.78 | 729.16 |

2014 1-9

《

五、关联交易定价及标的资产评估情况

仪 7,853 先 Devotion Energy Group
 Limited 仪 Devotion 100% 《

100%

【 仪 8,004.36 先

7,853 先《

100%

【

《

2014 9 30

《

1

18,431.34 先 21,200.20 先 15.02 %

13,195.84 先 13,195.84 先

5,235.50 先 8,004.36 先 52.89%《

先

| | A | B | C B-A | D C/A*100% |
|--|-----------|-----------|----------|------------|
| | 17,413.78 | 17,880.90 | 467.12 | 2.68 |
| | 1,017.56 | 3,319.30 | 2,301.74 | 226.2 |
| | 120 | 130.09 | 10.09 | 8.41 |
| | 688.73 | 2,982.27 | 2,293.54 | 333.01 |
| | 0.71 | 0.71 | 0 | 0 |
| | 4.42 | 2.53 | -1.89 | -42.76 |
| | 203.7 | 203.7 | 0 | 0 |
| | 18,431.34 | 21,200.20 | 2,768.86 | 15.02 |
| | 13,195.84 | 13,195.84 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | | |
| | 13,195.84 | 13,195.84 | 0 | 0 |
| | 5,235.50 | 8,004.36 | 2,768.86 | 52.89 |

2

5,235.50 先

12,528.21 先 139.29%《

先

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 6,320.00 | 21,418.50 | 24,375.47 | 27,351.67 | 29,607.01 |
| | 4,994.33 | 16,932.88 | 19,329.04 | 21,948.58 | 23,910.98 |
| | 43.86 | 160.39 | 174.86 | 192.03 | 202.44 |
| | 322.66 | 1,065.72 | 1,172.27 | 1,297.38 | 1,353.51 |
| | 353.32 | 1,491.58 | 1,628.21 | 1,790.14 | 1,884.34 |
| | 50.60 | 210.00 | 210.00 | 210.00 | 210.00 |
| | 1,281.81 | 4,325.24 | 4,871.58 | 5,211.05 | 5,493.59 |
| | 555.22 | 1,557.94 | 1,861.10 | 1,913.53 | 2,045.74 |
| | 555.22 | 1,557.94 | 1,861.10 | 1,913.53 | 2,045.74 |
| | 83.28 | 233.69 | 279.17 | 287.03 | 306.86 |
| | 471.94 | 1,324.25 | 1,581.94 | 1,626.50 | 1,738.88 |
| | 196.25 | 260.01 | 333.59 | 414.34 | 368.41 |
| | 300.00 | 800.00 | 800.00 | 800.00 | 800.00 |
| | 75.34 | 153.87 | 303.86 | 222.44 | 181.31 |
| | 37.95 | 157.50 | 157.50 | 157.50 | 157.50 |
| | 330.80 | 787.89 | 969.17 | 1,175.91 | 1,283.48 |

3

12,528.21 先

8,004.36 先

4,523.85 先 56.52%《

《

于

仪

任

《 仪

任

2014 9 30

先 RMB8,004.36 先 《

六、关联交易协议签署及协议主要内容

专Devotion

【

1 Devotion Energy Group Limited.

2

3 100%

4 2014

397 100% 《

5

100% 7,853 先《

6

4,000 先 15

3,853 先

15 《

7 《

8 专

1

《

2 价

《

3 《

4

《

9 仪 任 《

1

2

3

4

《

七、涉及收购资产的其他安排

1

2014 11 5 专

仪 事 【

3

| | | | | |
|--|--|--|----------------|-----------|
| | | | m ² | |
| | | | 11,529.50 | 仪 |
| | | | 763.48 | |
| | | | 145.79 | |
| | | | 13.00 | |
| | | | | 18 先/ . 《 |

《

2

Devotion

《

Devotion

Devotion

CEO《

1

2

5

3

4

/ 680 先

5

6

2000 11 15

7

《

免

2014 与
免

《

1965 8 《 1988

《 2009

《

【

《

与

60%

30%

专

《

八、关联交易履行的程序

2014 11 18 事

事

100%

【

事

与

享 事

《

《

九、关联交易的目的及对公司的影响

1

于

专

事 《

《

专

于

《

专

于

《

2

免

《

仪

事

事

事

《

专

仪

《

3

+

+

专

《

于

《

《

仪

20

《

专

于

《

十、保荐机构的核查意见

1

事

享

事

《

2

仪

《

3

专

《

《

仪

【
